

Nyhetsbrev

Bostadsrättstillägget tecknas av bostadsrättsinnehavaren från och med 1 november 2024

"Bostadsrättstillägget tecknas från och med 1 november" innebär att från detta datum är det medlemmens ansvar att teckna och betala för bostadsrättstillägget till hemförsäkringen.

Det betyder att eventuella skador som inträffar från och med 1 november och som skulle täckas av bostadsrättstillägget kopplat till föreningens fastighetsförsäkring, måste vara försäkrade av medlemmen själv. Det är viktigt att se till att teckna detta tillägg i tid för att undvika oönskade kostnader i händelse av skada.

Eftersom det är föreningen som står som försäkringstagaren vid ett kollektivt bostadsrättstillägg, är det styrelsen som sköter kontakten med försäkringsbolaget, även om det sker en skada hemma hos en medlem. Detta kan, i vissa fall, upplevas som mer omständligt än att medlemmen själv har kontakt med försäkringsbolagen. Dessutom kan medlemmen inte få hjälp av Konsumentverket eller ARN (Allmänna reklamationsnämnden) då dessa enbart hjälper privatpersoner och därmed inte bostadsrättsföreningar.

För att sammanfatta:

1. Från och med 1 november måste medlemmarna själva teckna bostadsrättstillägget.
2. Föreningen är försäkringstagaren och styrelsen hanterar kontakten med försäkringsbolaget vid skador.
3. Medlemmar kan uppleva detta som mer omständligt och har inte tillgång till stöd från Konsumentverket eller ARN.

Styrelsen

Brf Farvattnet Sickla Kanalgata 79, 120 68 Stockholm mejl: styrelsen@farvattnet.se hemsida: www.farvattnet.se
